

**АКТ
выноса границы земельного участка на местность (в натуру)**

г (н.п.) Ххххх

00 месяца 2000 г.

Данный акт составлен о факте выноса (установления) на местности границ земельного участка с кадастровым номером **16: 00:000000:000**.

Основание для выполнения работ – Заявка (договор подряда) № 00 от 00 месяц 2000 г.

Сведения о земельном участке:

- местоположение: Республика Татарстан. г (д или н.п.). Ххххх, ул. Ххххх, д. 00.
- правообладатель земельного участка -- Фамилия Имя Отчество (паспорт: серия 0000 номер 000000, выдан 00 месяц 2000 года. УВД Хххххх района г. Ххххх);
- площадь -- 0000 м.кв.

В результате обследования (рекогносцировки) границ установлено: граница (не) соответствует кадастровому плану (чертежу, схеме) земельного участка. Земельный участок граничит с участками: ул. Ххххх, д. 00, ул. Ххххх, д. 00.

Вынос границ осуществлен на основе данных, содержащихся в кадастровой выписке о земельном участке № 1600/000/00-000000 от 00.00.2000 г.

Метод выноса точек -- геодезические (спутниковые) измерения (или другое).

Точки (поворотные) границы земельного участка закреплены на местности знаками (деревянными кольями) и переданы правообладателю. Количество установленных знаков – 00 (Хххххххх).

Работы по выносу границ земельного участка на местность выполнили:

Наименование организации (или ИП) : **ООО «Ххххх»**

Ф.И.О специалиста	Подпись	Квалификация КИ / иное	Место печати КИ	Дата дд.мм.гггг
Фамилия И.О.	_____	КИ		00.00. 2000
Фамилия И.О.	_____	геодезист		00.00. 2000

Директор ООО «Хххххх» **Х.Х. Хххххххх**
М.П.

Работы по выносу границ земельного участка на местность принял:

Правообладатель земельного участка	Подпись	Дата
Фамилия И.О.	_____	00 месяц 2000 г

Приложение к Акту: 1. Заявка (дог. подряда) на производство работ – на 00 –х листах..
 2. Технический отчет – на 00-х листах.

Инв. № подл.	В зам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.	Лист	№до	Подп	Дата	Лист

ЗАЯВКА № XX
на производство работ по вынос границы земельного участка
на местность (в натуру)

г. Хххххх

дд.мм.20__ г.

Заявитель (заказчик) работ: правообладатель земельного участка Фамилия Имя Отчество (паспорт: серия ХХХХ номер ХХХХХХ, выдан дд.мм. 20__ года. УВД Хххххххххх района).

Исполнитель: ООО «Хххххх» в лице директора Х.Х. Хххххххххх, действующего на основании устава.

Предмет заявки

Производство работ по вынос границы земельного участка с кадастровым номером 16: ХХ:ХХХХХ:ХХХ на местность (в натуру). Местоположение объекта работ: Республика Татарстан. Хххххххх район, д. Ххххххх.

По результатам выполнения работ исполнитель составляет:

- Акт выноса границы земельного участка в натуру ,
- Технический отчет по выносу границы земельного участка с кадастровым номером 16: ХХ:ХХХХХ:ХХХ на местность (в натуру) .

Срок исполнения заявки -- **30** (Тридцать) календарных дней с момента подписания заявки

Исполнитель самостоятельно определяет технологию геодезических измерений в соответствии действующими нормативными документами. Для выполнения работ исполнитель запрашивает: кадастровую выписку о земельном участке; сведения из каталога координат пунктов ГГС

Кадастровая выписка о земельном участке предоставляется правообладателем участка.

Обязанности сторон

1. Исполнитель обязан качественно, в соответствии с действующими нормативными требованиями, выполнить работы.
2. Заявитель (заказчик) обязан принять выполненные работы и подписать Акт о выносе границ земельного участка..

Исполнитель:
Директор
Х.Х. Хххххххххххх

Заявитель
Х.Х. Хххххххххххх

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

Инв. № подл.	Подпись и дата	В зам. инв. №							Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№до	Подп	Дата	

ООО «XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX»
ООО «XXXXXX»

Приложение
к Акту выноса границы
земельного участка в натуру
к.№. 16: XX:XXXXXX:XXX

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
Вынос границы земельного участка
с кадастровым номером 16: XX:XXXXXX:XXX
на местность (в натуру)

Специалист, ФИО

Подпись

Дата

Фамилия И.О.

Кадастровый инженер

МП к.и.

XX xxxxx 20xx г

Фамилия И.О.

XX xxxxx 20xx г

Директор

ООО «XXXXXX»

Х.Х. XXXXXXXX

Количество экземпляров отчета

2 (Два)

Заказчик Фаимлия. И.О.

1 (Один)

Исполнитель ООО «XXXX»

1 (Один)

Казань –2013

Инв. № подл.	Подпись и дата	В зам. инв. №							Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№до	Подп	Дата	

Содержание

стр.

1.	Пояснительная записка	3
2.	Сведения об организации исполнителе	4
3.	Сведения о специалистах исполнителях	4
4.	Сведения о применяемом оборудовании	4
5.	Сведения об исходных геодезических данных (пунктах)	4
6.	Каталог координат поворотных точек границы земельного участка	5
Приложения		
1.	Схема границы земельного участка (М 1:2000)	6
2.	Схема расположения земельного участка на плане населенного пункта	7
3.	Копия кадастровой выписки о земельном участке	8-11
4.	Копия выписки из каталога координат и высот	12
Всего листов в отчете включая приложения		12

Инв. № подл.	Подпись и дата	В зам. инв. №						
							Лист	
Изм.	Кол.	Лист	№до	Подп	Дата			

1. Пояснительная записка

Объект производства работ расположен на территории Республика Татарстан, Хххххххх район, н.п. Хххххххх. Работы произведены на площади ХХ га.

Работы выполнены в местной для республики Татарстан системе координат (МСК-16)

Геодезические работы проделаны с целью выноса на местность (в натуру) поворотных точек границы земельного участка.

Основание для производства работ: Заявка на производство работ №1 от дд.мм.20__г.

Объемы выполненных работ: ХХ поворотных точек границы земельного участка.

Физико-географические условия: Рельеф: местность ровная, наклонная. Наклон составляет не более Х градусов. Отличие физической площади от геодезической площади из-за наклона -- не более 0,Х%

Геодезическая изученность. Для выполнения работ были получены координаты пунктов ГГС и межевой сети в Управлении Росреестра по РТ.

Геодезические измерения. Вынос точек границы земельного участка производился с применением спутникового геодезического оборудования. Измерения выполнялись дифференциальным способом, режим RTK. Для выполнения спутниковых измерений использовались: пункт ГГС и корпоративная базовая станция компании ООО «ХХХХХ», располагающейся в н.п. ХХХХХХ.

Характеристика качества работ. Точность определения положения точки границы на местности по спутниковым и измерениям 0, ХХ м.

Контрольные измерения расстояний между поворотными точками

Линия	Результат контрольных измерений, м	Длина линии по координатам (из выписки ГКН)	Расхождение, м
2-3	0,00	0,00	-0,00
4-5	0,00	00,00	+0,00

Выводы. Выполненные геодезические измерения по основным техническим характеристикам, по результатам контроля удовлетворяют требованиям действующих нормативных документов.

Специалист, ФИО

Подпись

Дата

Фамилия И.О.

МП к.и.

ХХ хххххх 20__ г

Кадастровый инженер _____

Фамилия И.О.

ХХ хххххх 20__ г

Инв. № подл.	Подпись и дата	В зам. инв. №							Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№до	Подп	Дата	

2. Сведения об организации исполнителя

Наименование организации, ИНН	Членство в СРО	Лицензия на картографо-геодезическую деятельность
ООО «XXXXXXXX», ИНН 00000000000000000000	НП «XXXXXXXX » Свид. № СРО- 0000000	16-00000Ф

3. Сведения о специалистах исполнителях

№	Специалист Фамилия, Имя, Отчество	Должность	Номер сертификата	Членство в СРО	Организация, место работы,
	Фамилия Имя Отчество	кадастровый инженер	КИ 000	НП ОКИ РТ Свид. № 0000	ООО «XXXXXXXX» *
	Фамилия Имя Отчество	инженер – геодезист	--	--	ООО «XXXXXXXX»

4. Сведения о применяемом оборудовании

№	Вид оборудования	Модель	Серийный номер	Свидетельство о поверке
1	Спутниковое, геодезическое	Сссссссс	000000000	00/00/0/000 от дд.мм.20__ г.
2	Электронный тахеометр	Ттттттт	00000	00/00/ от дд.мм.20__ г.

5. Сведения об использованных исходных геодезических данных (пунктах) в местной системе координат, установленной для Республики Татарстан

№ по каталогу	Название пункта	Класс	Координаты X, Y в метрах	Высота над уровнем моря, в метрах
19	Печищи, сигн.	2	000 000,00 0 000 000,00	000,00
	Базовая станция ООО «XXXXXXXX»		000 000,00 0 000 000,00	000,00

Примечание: номер и дата разрешения, на основании которого выдана выписка из каталога координат и высот пунктов ГГС -- № 0000, от дд.м. 20__ г.

Инв. № подл.	В зам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.	Лист	№до	Подп	Дата	Лист

6. Каталог координат поворотных точек границы земельного участка (кад. ном. 16: XX:XXXXXX:XXX)

№ точки	Координата X, м	Координата Y, м	Источник происхождения координат
1	000000,00	000000,00	сведения из ГКН (выписка *)
2	000000,00	000000,00	сведения из ГКН (выписка *)
3	000000,00	000000,00	сведения из ГКН (выписка *)
4	000000,00	000000,00	сведения из ГКН (выписка *)

Примечание:

* выписка № 0000/000/00-000000 от дд.мм.20__ г.

система координат -- местная для Республики Татарстан (МСК-16).

Специалист, ФИО

Подпись

Дата

Фамилия И.О.

Кадастровый инженер

МП к.и.

дд ммммм 20__ г

Фамилия И.О.

дд ммммм 20__ г

Директор

Х.Х. XXXXXXXXXXX

Инв. № подл.	Подпись и дата	В зам. инв. №								
			Изм.	Кол.	Лист	№до	Подп	Дата		Лист

Схема границы земельного участка (М 1:2000)

Инв. № подл.	Подпись и дата					В зам. инв. №
Изм.	Кол.	Лист	№до	Подп	Дата	
						Лист

Схема расположения земельного участка на плане населенного пункта

Инв. № подл.	Подпись и дата					В зам. инв. №
Изм.	Кол.	Лист	№до	Подп	Дата	Лист

Копия кадастровой выписки о земельном участке

Приложение 4

Инв. № подл.	Подпись и дата	В зам. инв. №					Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№до	

Копия выписки из каталога координат и высот

Инв. № подл.	Подпись и дата					В зам. инв. №	
Изм.	Кол.	Лист	№до	Подп	Дата		Лист